

OGGETTO: Mozione relativa a “Impegno del Sindaco e della Giunta a non aprire a nuove richieste di edificabilità per accelerare la definizione del Piano Regolatore Generale Unico (PRG)” presentata in data 04/08/2025 prot. n. 7861 dal consigliere comunale Santini Marco.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Avuta lettura della proposta di mozione presentata dal Consigliere comunale Marco Santini, depositata in visione ai consiglieri con gli atti della seduta ed allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, nel testo che segue:

Mozione del Consiglio Comunale

Oggetto: Impegno del Sindaco e della Giunta a non aprire a nuove richieste di edificabilità per accelerare la definizione del Piano Regolatore Generale Unico (PRG).

L'Amministrazione attuale ha ereditato dalle precedenti gestioni un elevato numero di richieste di edificabilità (si stima circa 130 domande), che rappresentano un onere amministrativo per la pianificazione futura del territorio.

La gestione di questo ingente numero di pratiche richiede tempo e risorse, rallentando di fatto la possibilità di arrivare in tempi brevi alla stesura e all'approvazione del nuovo Piano Regolatore Generale Unico di Ville d'Anaunia.

CONSIDERATO CHE:

L'apertura a ulteriori domande per aree edificabili non farebbe altro che aumentare il carico di lavoro degli uffici comunali, prolungando indefinitamente i tempi per la redazione del PRG Unico.

Concentrare le energie sulla valutazione e gestione delle pratiche già in essere è la via più logica e responsabile per sbloccare la situazione e dare al Comune uno strumento urbanistico moderno e sostenibile.

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA:

A non aprire a nuove domande per l'inserimento di aree edificabili nel Piano Regolatore Generale (PRG) o in qualsiasi altro strumento urbanistico, fino all'approvazione del nuovo PRG Unico di Ville d'Anaunia.

A dare priorità assoluta alla valutazione delle pratiche già esistenti, con l'obiettivo di definire un iter più rapido ed efficiente per la loro risoluzione.

A bloccare ogni procedura o delibera che possa generare un aumento del numero di richieste di edificabilità, in modo da non aggravare ulteriormente la situazione attuale.

A nominare una commissione istruttoria per la redazione del PRG.

Il Consigliere Comunale

Preso atto che la presente proposta di mozione non è soggetta ai pareri di cui all'articolo 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige (C.E.L.), approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 con le modifiche ed integrazioni apportate, in quanto atto di natura politica;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Visto lo Statuto comunale del Comune di Ville d'Anaunia, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 1 di data 06/02/2020, in vigore dal 05/04/2020;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri comunali riportati per esteso nella registrazione audiovisiva della seduta, ora verbale ufficiale della discussione e delle decisioni assunte dal Consiglio comunale;

Sentita la richiesta del Consigliere Santini Marco avanzata a seguito della discussione sul punto, di ritirare la mozione da lui presentata;

Visto l'art. 21 c. 9 del Regolamento di funzionamento del Consiglio comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale dell'ex Comune di Tuenno n. 14 del 23 maggio 1996, in vigore ai sensi dell'art. 10 c. 4 della Legge Regionale n. 20 del 24 luglio 2015 istitutiva del nuovo Comune di Ville d'Anaunia;

Condivisa, da parte di tutti i Gruppi consiliari, la richiesta avanzata dal Consigliere Santini Marco al fine di consentire un approfondimento con il tecnico incaricato della redazione del PRG in merito alle tempistiche per addivenire ad una celere approvazione del nuovo PRG ed evitare ulteriori dilazioni nella procedura;

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Vice Presidente del Consiglio, assistito dagli scrutatori previamente nominati, pone in votazione la proposta di ritiro della mozione e constatata e proclama il risultato della votazione espressa per alzata di mano:

presenti e votanti n. 16

voti favorevoli n. 16

voti contrari n. 0

astenuti n. 0

Sulla base del risultato della votazione, il Consiglio comunale

DELIBERA

1. Di esprimersi favorevolmente in merito al ritiro, da parte del Consigliere comunale proponente Santini Marco, della mozione avente ad oggetto "Impegno del Sindaco e della Giunta a non aprire a nuove richieste di edificabilità per accelerare la definizione del Piano Regolatore Generale Unico (PRG)" presentata in data 04/08/2025 prot. n. 7861;
2. di dare evidenza ai sensi dell'art. 4, comma 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - a. opposizione alla Giunta durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige (C.E.L.), approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2, e ss.mm.;
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199;
 - c. ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.