

Curriculum Vitae	
Informazioni personali	
Nome Cognome	Cristian Martinelli
Telefono dell'ufficio	0461/502550
E-mail istituzionale	cristian.martinelli@comune.pergine.tn.it
Esperienze professionali	
Date	Dal 2003 al 2004
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore tecnico – libero professionista
Principali attività e responsabilità	Coordinatore consulenti
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studio di architettura, urbanistica e design Vigato - Venezia
Tipo di attività o settore	Lavori pubblici inerenti principalmente l'adeguamento del sistema di convogliamento delle acque nel quartiere di Dorsoduro a Venezia, lavori privati (rilevi, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori)
Date	2004
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore tecnico – libero professionista
Principali attività e responsabilità	Progettista
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Net Project - Padova
Tipo di attività o settore	Lavori pubblici e privati (rilevi, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori)
Date	Dal 2004 al 2006
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore tecnico – libero professionista
Principali attività e responsabilità	Progettista – coordinatore consulenti
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studio di architettura Valle - Venezia
Tipo di attività o settore	Lavori pubblici nel settore del restauro e della conservazione del patrimonio edilizio esistente. In particolare si ricorda il recupero del Sistema fortificato di Cittadella – Pd, il restauro della Rocca dei Tempesta a Noale – Ve, il restauro conservativo della facciata del Teatro Sociale di Cittadella – Pd (rilevi, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità lavori) e il progetto elaborato per il concorso per la riqualificazione del Museo di Capo di Monte a Napoli – 2° class.. In ambito urbanistico si ricorda la Variante al P.R.G. di Noale – Ve, oltre alla proposta progettuale elaborata per un nuovo polo museale in Corea del Sud (concorso di idee)
Date	Dal 2006 al 2012
Lavoro o posizione ricoperti	Socio fondatore – libero professionista
Principali attività e responsabilità	Progettista – coordinatore ufficio di progettazione – responsabile sistema gestione qualità (ISO 9001)
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Structura.com Engineering srl - Trento
Tipo di attività o settore	Lavori pubblici e privati (rilevi, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità lavori), urbanistica (Programma integrato di intervento con valenza di variante al P.R.G. a Levico Terme – Tn per la realizzazione di un nuovo centro commerciale, Programma integrato di intervento con valenza di variante al P.R.G. a Transacqua – Tn, Piano di lottizzazione a Borgo Valsugana – Tn), restauro del Palazzo Bossi Fedrigotti a Rovereto – Tn), assistenza ad imprese di costruzione per la partecipazione ad appalti-concorso per opere pubbliche da realizzarsi su tutto il territorio nazionale

Data	Dal 2007 al 2014
Lavoro o posizione ricoperti	Presidente del CdA e socio
Principali attività e responsabilità	Presidente CdA
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Società Cooperativa Edilizia Canale 45
Tipo di attività o settore	Cooperativa sociale impegnata in diverse iniziative immobiliari per la realizzazione della prima abitazione
Data	Dal 2013 al 2018
Lavoro o posizione ricoperti	Dipendente
Principali attività e responsabilità	Funzionario tecnico abilitato D base – responsabile di procedimento
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Trento – Sportello imprese e cittadini/Servizio Attività Edilizia
Tipo di attività o settore	Ufficio controllo e contenzioso. Attività di controllo e vigilanza sul territorio, istruttoria di pratiche di contenzioso edilizio e di sanatoria
Data	Dal 2018 al giugno 2022
Lavoro o posizione ricoperti	Dipendente
Principali attività e responsabilità	Funzionario tecnico abilitato D base – Capo Ufficio edilizia privata del Comune di Trento
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Trento – Servizio Attività Edilizia
Tipo di attività o settore	Edilizia privata. Capo Ufficio e segretario della Commissione edilizia comunale
Data	Dal mese di luglio 2022 al mese di agosto 2022
Lavoro o posizione ricoperti	Dipendente
Principali attività e responsabilità	Funzionario tecnico D evoluto – Responsabile del Progetto valorizzazione e progettazione edilizia del Comune di Trento
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Trento – Servizio gestione e valorizzazione del patrimonio edilizio
Tipo di attività o settore	Responsabile dei progetti attinenti al PNRR
Data	Dal mese di agosto 2022 a mese di gennaio 2025
Lavoro o posizione ricoperti	Dipendente
Principali attività e responsabilità	Funzionario tecnico D evoluto – Capo Ufficio edilizia privata e S.U.A.P. del Comune di Pergine Valsugana
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Pergine Valsugana – Direzione servizi ai cittadini
Tipo di attività o settore	Edilizia privata e S.U.A.P.. Capo Ufficio.
Data	Dal mese di gennaio 2025 a oggi
Lavoro o posizione ricoperti	Dipendente
Principali attività e responsabilità	Dirigente della Direzione Pianificazione e gestione del Territorio del Comune di Pergine Valsugana
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Pergine Valsugana – Pianificazione e gestione del Territorio
Tipo di attività o settore	Edilizia privata, Urbanistica e Ambiente
Data	Dal 2019 al 2022
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Principali attività e responsabilità	Membro effettivo del Tavolo permanente dell'urbanistica istituito presso l'Assessorato per l'urbanistica, l'ambiente e la cooperazione della Provincia Autonoma di Trento
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Provincia Autonoma di Trento
Tipo di attività o settore	Membro effettivo del Tavolo permanente dell'urbanistica istituito presso l'Assessorato per l'urbanistica, l'ambiente e la cooperazione della Provincia Autonoma di Trento

Data	Dal 2021 al oggi
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Principali attività e responsabilità	Membro della Commissione Urbanistica e governo del territorio
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Consorzio dei comuni trentini
Tipo di attività o settore	Attività di consulenza e supporto ai comuni trentini in materia di urbanistica, edilizia e governo del territorio
Altre attività	
Data	Dal 2018 al 2021
Lavoro o posizione ricoperti	Dipendente
Principali attività e responsabilità	Segretario della Commissione edilizia del Comune di Trento
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune Trento
Tipo di attività o settore	Segretario
Data	2018
Lavoro o posizione ricoperti	Membro esperto
Principali attività e responsabilità	Membro della commissione di concorso per l'assunzione di assistente tecnico
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Trento
Tipo di attività o settore	Membro effettivo della Commissione
Data	Dal 2019 al 2020
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Principali attività e responsabilità	Membro effettivo della Commissione edilizia sovracomunale di Villa Lagarina, Nogaredo e Pomarolo
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Villa Lagarina
Tipo di attività o settore	Membro effettivo della Commissione edilizia comunale
Data	2024
Lavoro o posizione ricoperti	Membro esperto
Principali attività e responsabilità	Membro della commissione di concorso per l'assunzione di collaboratore tecnico
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Castelnuovo
Tipo di attività o settore	Membro effettivo della Commissione
Data	2024
Lavoro o posizione ricoperti	Membro esperto
Principali attività e responsabilità	Membro della commissione di concorso per l'assunzione di funzionario tecnico
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Riva del Garda
Tipo di attività o settore	Membro effettivo della Commissione
Data	2025
Lavoro o posizione ricoperti	Membro esperto
Principali attività e responsabilità	Membro della commissione di concorso per l'assunzione di funzionario tecnico
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Altopiano della Vigolana
Tipo di attività o settore	Membro effettivo della Commissione

Formazione	
Data	1996
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di scuola media superiore
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Istituto Tecnico e per Geometri G. Gozzer – Borgo Valsugana (Tn)
Votazione	56/60
Data	2004
Titolo della qualifica rilasciata	Laurea
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Istituto Universitario di Architettura di Venezia - Venezia
Votazione	110/110 – Tesi in materia di recupero e valorizzazione di immobili dismessi
Data	2004
Titolo della qualifica rilasciata	Abilitazione all'esercizio della professione
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Istituto Universitario di Architettura di Venezia - Venezia
Data	2006
Titolo della qualifica rilasciata	Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione (D. Lgs. 81/2008)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Provincia Autonoma di Bolzano
Data	2009
Titolo della qualifica rilasciata	Esperto casaclima – corso base
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Casaclima - Bolzano
	2015
Data	Le procedure sanzionatorie in materia di edilizia (2 giorni)
Titolo della qualifica rilasciata	Formel - Milano
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	
Data	2015
Titolo della qualifica rilasciata	Corso di approfondimento sulla nuova Legge urbanistica provinciale (4 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Consorzio dei comuni trentini - Trento
Data	2017
Titolo della qualifica rilasciata	Le attività di controllo in materia di vigilanza ambientale ed edilizia (4 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Consorzio dei comuni trentini - Trento
Data	2017
Titolo della qualifica rilasciata	Il nuovo regolamento urbanistico-edilizio provinciale (4 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Consorzio dei comuni trentini - Trento
Data	2018
Titolo della qualifica rilasciata	Le procedure edilizie e i titoli abilitativi (8 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Legislazione tecnica

Data	2018
Titolo della qualifica rilasciata	L'introduzione all'autorizzazione unica territoriale (4 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Consorzio dei comuni trentini - Trento
Data	2019
Titolo della qualifica rilasciata	La segnalazione certificata di agibilità (4 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune diTrento – avv. Maria Giovanna Tramontan
Data	2019
Titolo della qualifica rilasciata	Gli abusi edilizi (4 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune diTrento – avv. Maria Giovanna Tramontan
Data	2024
Titolo della qualifica rilasciata	Distanze tra le costruzioni – aggiornamenti e riflessioni sulla normativa attuale Tolleranze costruttive e stato legittimo degli immobili (3,5 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Associazione dei tecnici comunali e delle comunità del Trentino Avv. Andrea Lorenzi e Avv. Gianpiero Luongo
Data	2024
Titolo della qualifica rilasciata	La gestione delle pratiche SUAP in ambito commerciale (4 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Consorzio dei comuni trentini - Trento
Data	2024
Titolo della qualifica rilasciata	Agibilità e circolazione degli immobili (2,5 ore)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Legislazione tecnica – dott.ssa Lorena Maristella Pigozzo
Attività di docenza	
Data	2017
Titolo della qualifica rilasciata	Gli abusi edilizi. Comprendere per non soccombere
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2017
Titolo della qualifica rilasciata	Gli abusi edilizi. Comprendere per non soccombere
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti della Provincia Autonoma di Trento
Data	2018
Titolo della qualifica rilasciata	Urbanistica e professione
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti della Provincia Autonoma di Trento
Data	2018
Titolo della qualifica rilasciata	Caratteristiche e validità del permesso di costruire. La sospensione e l'annullamento in autotutela
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento

Data	2018
Titolo della qualifica rilasciata	Caratteristiche e validità del permesso di costruire. La sospensione e l'annullamento in autotutela
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Dimensione professionisti scarl
Data	2018
Titolo della qualifica rilasciata	La gestione del transitorio del regolamento attuativo della legge urbanistica
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2019
Titolo della qualifica rilasciata	Il titolo edilizio secondo la L.P. 15/2015
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2019
Titolo della qualifica rilasciata	Varianti ordinarie e varianti in corso d'opera
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2019
Titolo della qualifica rilasciata	La S.C.I.A.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2019
Titolo della qualifica rilasciata	Il permesso di costruire
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2021
Titolo della qualifica rilasciata	Sanatoria – per capire meglio: 3 esempi pratici
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2021
Titolo della qualifica rilasciata	Le deroghe come strumenti urbanistici
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2021
Titolo della qualifica rilasciata	Gli abusi edilizi: norme, condoni, sanatorie, incentivi
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2021
Titolo della qualifica rilasciata	Titoli abilitativi in edilizia
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento
Data	2023
Titolo della qualifica rilasciata	Le Risvolti ed incombenze a carico dei comuni a seguito della riforma delle Comunità di Valle
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Associazione dei tecnici comunali e delle comunità del Trentino

	Data	2023
Titolo della qualifica rilasciata	Percorso per tecnici comunali – Urbanistica ed Edilizia. Corso base. Titoli edilizi e attività di vigilanza	
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Consorzio dei comuni trentini	
	Data	2023
Titolo della qualifica rilasciata	Percorso per tecnici comunali – Urbanistica ed Edilizia. Approfondimenti. Titoli edilizi e attività di vigilanza	
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Consorzio dei comuni trentini	
	Data	2023
Titolo della qualifica rilasciata	Le premialità edilizie	
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Associazione dei tecnici comunali e delle comunità del Trentino	
	Data	2023
Titolo della qualifica rilasciata	La segnalazione certificata di agibilità (SCAGI)	
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Associazione dei tecnici comunali e delle comunità del Trentino	
	Data	2023
Titolo della qualifica rilasciata	L'attestazione dello stato legittimo	
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento	
	Data	2023
Titolo della qualifica rilasciata	Le premialità edilizie	
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Fondazione Luigi Negrelli dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia Autonoma di Trento	
	Data	2024
Titolo della qualifica rilasciata	Le sanatorie	
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine dei Periti Industriali della Provincia Autonoma di Trento	
Altre capacità e competenze		
Madrelingua	Italiano	
Altre lingue	Conoscenza scolastica della lingua inglese	
Capacità e competenze informatiche	Uso dei principali strumenti informatici: Word, Excell, Power Point, Internet, CAD, applicativi per la contabilità lavori	

Pergine Valsugana, 30 maggio 2025

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". (facoltativo, v. istruzioni).

Firma _____