



COMUNE DI TUENNO

PROVINCIA DI TRENTO

LOCAZIONI PASSIVE

- Contratto rep. 264/Atti privati dd. 01.06.2008 con Cassa Rurale Tuenno – Val di Non di locazione secondo piano p.ed. 193 per archivio comunale - scadenza 31.05.2014

(canone iniziale 2008 euro.....	4.500,00
canone 2011 euro.....	4.723,98
canone 2012 euro.....	4.875,15
canone 2013 euro 4.723,98 oltre ad I.v.a. 21%.	5.716,02
canone 2014 euro 4.723,98 oltre ad I.v.a. 22%.	5.763,26

- Contratto rep. 336/Atti privati dd. 31.12.2010 con sig.a Valentini Patrizia di Locazione di mq. 449 della p.ed. 911 C.C. Tuenno capannone in zona artigianale e mq. 175 del piazzale pertinenziale - scadenza 31.12.2015 (canone mensile 1.400,00 + 75 % indici ISTAT)

- Contratto rep. 337/Atti privati dd. 27.01.2011 con Edival snc di Valentini Gerolamo e C. di locazione di mq. 962 piazzale p.f. 1308/2 per adibirlo a deposito comunale (canone mensile 150,00 euro + iva 22%)

LOCAZIONI ATTIVE

- Contratto rep. 328/Atti privati dd. 16.11.2010 con Vodafone Omnitel N.V. di concessione in locazione di una porzione di terreno pari a mq 20 della p.f. 2199 c.c. Tuenno - scadenza 15.11.2018. Canone di locazione annuo, da aggiornare in base all'indice ISTAT:

Vodafone	euro 8.000,00
Vodafone per l'installazione di altri gestori.....	euro 4.000,00 (ciascuno)

- Contratto rep. 1520/Atti pubblici dd. 10.12.2012 con Pinamonti Andrea di concessione in locazione dell'agritur ricavato nella malga Pradedont p.ed. 406/4 - scadenza 2021.
Canone di locazione annuo: euro 3.150,00.

- Contratto rep. 427/Atti privati dd. 16.07.2013 con Società Albergo Lago Rosso Sas di Stevanin Adriano di Rinnovo contratto di locazione della p.ed. 932, piano terra e primo piano, denominata "Ciaseta" - scadenza 31.12.2017.
Canone di locazione annuo: euro € 2.900,00, da rivalutare annualmente in base all'indice ISTAT.