



# COMUNE DI VILLE D'ANAUNIA

PROVINCIA DI TRENTO

Prot. 5122

Tassullo, 5 giugno 2018

Spettabile Ditta

**Oggetto: servizio di manutenzione e controllo dei presidi antincendio del Comune di Ville d'Anaunia per la durata di anni 5 (fino al 31.12.2022). Richiesta di offerta.**

Si porta a conoscenza che la scrivente Amministrazione intende procedere all'affidamento, a trattativa diretta, previo sondaggio informale, del servizio in oggetto.

Si invita pertanto codesta spettabile ditta a far pervenire la propria migliore offerta (come da modulo all. D) nel rispetto delle caratteristiche e delle condizioni riportate nell'allegato capitolato speciale d'appalto e nel presente invito.

**RDO (MERCURIO) n. 70283**

Categoria merceologica di riferimento (Metaprodotto):  
**Servizi di manutenzione impianti antincendio ed estintori.**

**Codice CIG: ZCA23DFE64**

**Durata dell'appalto: fino al 31.12.2022**

Importo complessivo posto a base di gara relativo all'intero periodo:  
**euro 21.300,00 - IVA esclusa.**

**Scadenza presentazione offerte: 12.06.2018 – ore 09.00.**

## 1. OGGETTO E CARATTERISTICHE MINIME DEL SERVIZIO.

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione/revisione semestrale, controlli ed eventuale collaudo di tutti i presidi antincendio in modo da mantenere la loro piena efficienza, ai sensi e secondo quanto stabilito dalle norme UNI in vigore, con apposizione di apposito cartellino con data e firma del tecnico controllore, come descritto e specificato nel capitolato speciale d'appalto e situati presso edifici di proprietà comunale come specificati e dettagliati nell'allegato A.1.

La fornitura delle parti di ricambio e dei materiali occorrenti al buon funzionamento degli apparecchi ed i materiali estinguenti necessari saranno fatturati ai prezzi indicati in calce all'offerta economica.

Tutti i controlli e le manutenzioni sopra elencati dovranno essere espletati con le modalità e le periodicità imposte delle varie normative di settore vigenti e il servizio deve essere effettuato con strumenti certificati secondo la vigente normativa e da personale qualificato e debitamente formato.

Si precisa fin da ora che il collaudo degli estintori deve essere espressamente autorizzato dall'Amministrazione che si riserva di non procedere allo stesso ma di sostituire il presidio con uno nuovo.



# COMUNE DI VILLE D'ANAUNIA

PROVINCIA DI TRENTO

Tutte le verifiche devono essere completate con la redazione e la tenuta di apposito registro e con l'applicazione dei cartellini di manutenzione (comprendenti data e firma).

Qualora, nel corso delle verifiche, emergessero situazioni gravi o di pericolo rispetto alle quali si rendesse necessario un intervento d'urgenza l'affidatario è tenuto a comunicare immediatamente tali circostanze all'Amministrazione comunale.

L'affidatario si impegna a concordare, tempestivamente e prima delle scadenze di legge, con l'ufficio tecnico la data di esecuzione dei controlli; l'ufficio tecnico garantisce l'accessibilità a tutti i locali contenenti presidi antincendio.

Il servizio si intende comprensivo di eventuali ritiri e consegne dei presidi antincendio da parte dell'affidatario; lo stesso è tenuto, nel caso di ritiro per revisioni e/o collaudi e/o riparazioni, a prestare temporaneamente all'Amministrazione dei presidi sostituiti della medesima natura di quelli prelevati. L'incarico comprende altresì le piccole riparazioni eseguibili sul posto e l'offerta economica deve comprendere ogni spesa di trasferta nonché le eventuali chiamate per interventi straordinari.

## 2. DURATA CONTRATTUALE e TERMINI DI CONSEGNA.

Il servizio viene affidato per una durata quinquennale, decorrente dalla data di sottoscrizione del contratto, e fino al 31.12.2022.

L'affidatario si impegna ad iniziare il servizio non appena ricevuta l'ordinazione.

Potranno comunque essere accettate proposte differenti per tali termini, da concordare comunque con l'Amministrazione comunale.

## 3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

La procedura è regolata dalla presente nonché dalla L.P. n. 23 di data 19.07.1990 e ss.mm. e dal relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg. e ss.mm.

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 28, comma 2, lettera b) del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg e dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

L'importo stimato a base di gara, per la durata di cinque anni, è pari ad euro **21.300,00 IVA esclusa**.

Nell'importo non è compreso il collaudo degli estintori; l'offerta presentata in sede di gara vincola l'offerente per tutta la durata del contratto e sarà oggetto di eventuale e specifico incarico aggiuntivo da parte dell'Amministrazione.

L'aggiudicazione può avvenire anche in presenza di una sola offerta se la stessa sarà ritenuta idonea.

L'amministrazione comunale, qualora ritenga che nessuna delle offerte sia corrispondente alle esigenze rappresentate, può disporre di non procedere ad alcuna aggiudicazione e di rinnovare la gara.

## 4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA.



# COMUNE DI VILLE D'ANAUNIA

PROVINCIA DI TRENTO

Il partecipante è tenuto a compilare ed inviare la documentazione amministrativa, attestante i requisiti di ordine generale (Allegato A), l'accettazione mediante restituzione del capitolato speciale d'appalto firmato digitalmente ed il modulo di offerta economica (all. D)

Le stesse devono essere rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante della ditta.

L'offerta economica deve essere redatta mediante l'indicazione dell'importo unitario /totale offerto per ogni singola prestazione secondo lo schema di offerta (all. D).

L'offerta deve essere espressa al netto dell'I.V.A. ed i prezzi offerti si intendono fissi ed invariabili.

Si precisa che le quantità ivi indicate sono meramente indicative e che l'affidatario si obbliga ad accettare, fin da ora, variazioni in aumento o in diminuzione sia del numero di dispositivi antincendio che della tipologia degli stessi che del numero di verifiche da effettuare. Eventuali dispositivi in più verranno conteggiati secondo i prezzi unitari offerti.

## 5. PAGAMENTI e CONDIZIONI GENERALI

Il contratto verrà stipulato nella forma dello scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio ed invio dell'ordine tramite il sistema Mercurio.

Il pagamento del corrispettivo avverrà con periodicità mensile, entro 60 giorni dal ricevimento della fattura, previa verifica della regolarità dell'espletamento del servizio. Il versamento dell'IVA sarà a carico dell'Amministrazione comunale.

Ai fini della fatturazione elettronica si comunica che:

- le fatture elettroniche indirizzate al Comune di Ville d'Anaunia, devono fare riferimento al seguente Codice Univoco Ufficio così come censito su [www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it):

Codice Univoco Ufficio	UFM5M8
------------------------	--------

- il Comune non potrà procedere al pagamento di fatture che non riportino, qualora obbligatorie, le seguenti informazioni se presenti nella procedura di acquisto:

Informazione	Elemento del tracciato fattura elettronica
Codice identificativo	Codice CIG

## 6. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.

Ai sensi delle disposizioni di cui alla legge 13.08.2010 n. 136 ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" la ditta è tenuta a:

- ✓ comunicare al Comune, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato sul quale sarà effettuato il bonifico da parte dell'Ente;
- ✓ indicare generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente stesso;



# COMUNE DI VILLE D'ANAUNIA

PROVINCIA DI TRENTO

- ✓ indicare in fattura ed in tutti i documenti inerenti l'incarico il codice CIG fornito dal Comune;

Il contratto sarà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di conti correnti dedicati accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa. L'appaltatore, il subappaltatore o il contraente che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura – ufficio territoriale del Governo competente.

L'impresa si obbliga altresì ad inserire nei contratti stipulati con i subappaltatori e i subcontraenti una specifica clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 136/2010, sopra richiamata, pena la nullità assoluta dei contratti medesimi.

## 7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione del presente incarico sono possibilmente definite in via bonaria tra l'Amministrazione comunale e l'affidatario.

Nel caso di esito negativo dei tentativi di composizione di cui sopra, dette controversie vengono deferite al Tribunale competente per territorio e comunque, in via esclusiva, il Tribunale di Trento.

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, si informa che i dati personali acquisiti con la presente procedura saranno raccolti presso il Servizio Tecnico e saranno trattati esclusivamente per finalità inerenti al presente procedimento amministrativo.

Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Marika Cirelli.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Ing. Marika Cirelli

