

Verbale di gara telematica

Lavori sostituzione tetto p.ed. 220/1

CIG: 6305894C56

Rif: Procedura numero: 40026

Ville d'Anaunia, lì 15.11.2016

Premessa

L'anno duemilasedici, addì quindici del mese di novembre, alle ore 09.10, in Ville d'Anaunia - fraz. Tassullo, presso la sede degli uffici tecnici, siti in Piazza C.A. Pilati, n. 8, alla presenza del Presidente di gara ing. Marika Cirelli - Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, del Dott. Alessandro Paoletto e della Dott.ssa Lisa Luchini, in qualità di testimoni, si tiene la seduta pubblica del confronto concorrenziale per l'affidamento dei lavori di sostituzione del tetto edificio p.ed. 220/1 C.C. Tassullo I - frazione di Pavillo.

Si richiama la determina del responsabile del servizio lavori pubblici n. 119 dd. 20.10.2016 con la quale veniva approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione del tetto edificio p.ed. 220/1 C.C. Tassullo I - frazione di Pavillo redatto dall'Arch. Lorenzo Ossanna, per un importo complessivo Euro 164.338,40 di cui Euro 116.907,18 lavori a base d'asta comprensivi di Euro 14.886,59 per oneri della sicurezza, ed Euro 47.431,22 Somme a disposizione dell'Amministrazione; Nella stessa determinazione si stabiliva di provvedere all'esecuzione dei lavori in parola mediante indizione di confronto concorrenziale con gara telematica su piattaforma Mercurio - PAT, ai sensi dell'art. 52 della legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26, dell'art. 178 e del Titolo IV, Capo V del D.P.P 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e si approvava l'elenco ditte da invitare.

Oggetto della gara

Affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di sostituzione del tetto edificio p.ed. 220/1 C.C. Tassullo I - frazione di Pavillo.

| Pos. Int. | Lotto | Categoria Prodotto | Descrizione | Quantità | Importo a ribasso |
|-----------|-------|--------------------|---------------------------|--------------|-------------------|
| 1 | | Lavori Pubblici | Lavori sostituzione tetto | 1,00 A Corpo | 102.020,59 |

Informazioni trattativa

| | |
|---|---|
| Tipo di appalto | Lavori |
| Tipo di procedura | Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93 |
| Titolo della procedura d'acquisto | Lavori sostituzione tetto p.ed. 220/1 |
| Tipo di pubblicazione | Appalto a trattativa privata |
| Tipo operazione | Massimo Ribasso |
| Criterio di aggiudicazione | Prezzo più basso |
| Valore a base d'asta | 116.907,18 |
| Amministrazione appaltante | Servizio Tecnico |
| Data e ora termine chiarimenti | 07.11.2016 12:00:00 |
| Data e ora termine presentazione offerta | 15.11.2016 08:30:00 |
| Data e ora ultima generazione graduatoria | 15.11.2016 14:43:14 |
| Data e ora generazione verbale | 15.11.2016 16:37:34 |
| Data pubblicazione | 25.10.2016 15:25:43 |
| Data ripubblicazione | 03.11.2016 16:59:35 07.11.2016 11:15:07 09.11.2016 10:23:56 |

Fornitori invitati

| Denominazione | Cod. Fiscale | Indirizzo | Contatto |
|---------------------------------------|------------------|---|--------------------|
| COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L. | 01212950222 | STRADA DELLA BARICATA 37 38059 CASTEL IVANO | Casarotto Luca |
| MAK COSTRUZIONI SRL | 01873500225 | VIA ALLE SEGHERIE, 1 38015 LAVIS | Pellegrini Mirko |
| CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI | 01543620221 | LOCALITA' POLINA 38087 RONCONE | Ferrari Ferdinando |
| STP S.R.L. | 01970870224 | VIA ROMA 60/A 38010 TAIÒ | Fellin Franco |
| FANTI LEGNAMI SRL | 01100360229 | VIA OGIA', 8 38013 MALOSCO | Fanti Marino |
| TOMASELLI SRL | 00663230225 | LOC. LAGARINE 11/1 38050 SCURELLE | TOMASELLI ROBERTO |
| LAMTEX S.N.C DI COVI MARCO & C. | 00683290225 | VIA GRAMSCI 6 38023 CLES | Covi Gianpiero |
| CO.CO.TU. SRL | 01658430226 | FRAZIONE VASIO 50 38013 FONDO | Covi Andrea |
| F.LLI BORGHESI AGOSTINO E GINO SNC | 00871540225 | VIA CAMPO SPORTIVO 16 38023 CLES | Borghesi Agostino |
| CARPENTERIA F.LLI ZANOTELLI S.N.C. DI | 01543470221 | FRAZ. VAROLLO, 55 38020 LIVO | ZANOTELLI MICHELE |
| CARPENTERIA IN LEGNO MOGGIO ALDO DI | MGGFNC93R21C794H | CORTE SUPERIORE 2/D 38020 RUMO | Moggio Francesco |
| DALLATINA EZIO S.A.S. | 02221440221 | VIA BRUNETTA 3 38012 PREDAIA | DALLATINA EZIO |

Cronologia offerte

| Denominazione | Offerta | Stato | Data/Ora offerta |
|---------------------------------------|------------|-------------------------------|---------------------|
| CO.CO.TU. SRL | 3000099072 | Offerta presentata | 10.11.2016 11:27:29 |
| | | Apertura busta amministrativa | 15.11.2016 09:16:01 |
| | | Apertura busta economica | 15.11.2016 12:07:03 |
| MAK COSTRUZIONI SRL | 3000099109 | Offerta presentata | 07.11.2016 13:47:06 |
| | | Apertura busta amministrativa | 15.11.2016 09:22:46 |
| | | Apertura busta economica | 15.11.2016 12:12:19 |
| CARPENTERIA F.LLI ZANOTELLI S.N.C. DI | 3000099614 | Offerta presentata | 11.11.2016 14:06:54 |
| | | Apertura busta amministrativa | 15.11.2016 09:38:10 |
| | | Apertura busta economica | 15.11.2016 12:18:39 |
| COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L. | 3000099720 | Offerta presentata | 11.11.2016 11:46:44 |
| | | Apertura busta amministrativa | 15.11.2016 09:42:17 |
| | | Apertura busta economica | 15.11.2016 12:23:36 |
| TOMASELLI SRL | 3000099726 | Offerta presentata | 10.11.2016 17:18:02 |
| | | Apertura busta amministrativa | 15.11.2016 09:48:21 |
| | | Apertura busta economica | 15.11.2016 12:28:27 |
| CARPENTERIA IN LEGNO MOGGIO ALDO DI | 3000099906 | Offerta presentata | 14.11.2016 12:50:39 |
| | | Apertura busta amministrativa | 15.11.2016 09:51:05 |

| Denominazione | Offerta | Stato | Data/Ora offerta |
|------------------------------------|------------|-------------------------------|---------------------|
| | | Apertura busta economica | 15.11.2016 12:31:13 |
| FANTI LEGNAMI SRL | 3000100013 | Offerta presentata | 14.11.2016 11:17:51 |
| | | Apertura busta amministrativa | 15.11.2016 09:54:46 |
| | | Apertura busta economica | 15.11.2016 12:38:33 |
| CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI | 3000100029 | Offerta presentata | 14.11.2016 13:03:56 |
| | | Apertura busta amministrativa | 15.11.2016 10:19:40 |
| | | Apertura busta economica | 15.11.2016 12:41:07 |
| | | Offerta accettata | 15.11.2016 14:57:13 |

Invalidazione offerte

| Denominazione | Offerta | Data/Ora | Pos. | Motivo dell'invalidazione |
|---------------------------------------|------------|---------------------|------|---|
| CARPENTERIA F.LLI ZANOTELLI S.N.C. DI | 3000099614 | 15.11.2016 14:43:14 | 1 | L'impresa viene esclusa in quanto ha caricato a sistema l#elenco prezzi non firmato digitalmente dal Comune. Si applica pertanto il paragrafo 5.2 della lettera di invito che prevede inderogabilmente l#esclusione dalla procedura di gara (vedi punto 2). |

Offerte per fornitore

| Denominazione | Offerta | Pos. Int. | Pos. | Descrizione | Stato | Rank | Valore acquisto | Quantità | Valore unitario |
|-------------------------------------|------------|-----------|------|---------------------------|-------|------|-----------------|----------|-----------------|
| CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI | 3000100029 | 1 | | Lavori sostituzione tetto | A | 1 | 102.434,54 | 1,000 | 102.434,54 |
| CARPENTERIA IN LEGNO MOGGIO ALDO DI | 3000099906 | 1 | | Lavori sostituzione tetto | A | 2 | 104.613,70 | 1,000 | 104.613,70 |
| CO.CO.TU. SRL | 3000099072 | 1 | | Lavori sostituzione tetto | A | 3 | 104.897,32 | 1,000 | 104.897,32 |
| COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L. | 3000099720 | 1 | | Lavori sostituzione tetto | A | 6 | 114.550,50 | 1,000 | 114.550,50 |
| FANTI LEGNAMI SRL | 3000100013 | 1 | | Lavori sostituzione tetto | A | 4 | 108.523,13 | 1,000 | 108.523,13 |
| MAK COSTRUZIONI SRL | 3000099109 | 1 | | Lavori sostituzione tetto | A | 7 | 114.866,77 | 1,000 | 114.866,77 |
| TOMASELLI SRL | 3000099726 | 1 | | Lavori sostituzione tetto | A | 5 | 108.929,17 | 1,000 | 108.929,17 |

Legenda Stato:

A Offerta/Posizione Ammessa in graduatoria

Migliori offerte per fornitore

| Denominazione | Offerta | Pos. Int. | Pos. | Descrizione | Stato | Rank | Valore acquisto | Quantità | Valore unitario |
|------------------------------------|------------|-----------|------|---------------------------|-------|------|-----------------|----------|-----------------|
| CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI | 3000100029 | 1 | | Lavori sostituzione tetto | A | 1 | 102.434,54 | 1,000 | 102.434,54 |

Graduatoria per lotto

| Pos. Int. | Denominazione | Stato | Rank | Importo a ribasso | Oneri di sicurezza | Importo a valore | Importo complessivo | Ribasso % |
|-----------|-------------------------------------|-------|------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|
| | CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI | A | 1 | 102.020,59 | 14.886,59 | 87.547,95 | 102.434,54 | 14,186 |
| | CARPENTERIA IN LEGNO MOGGIO ALDO DI | A | 2 | 102.020,59 | 14.886,59 | 89.727,11 | 104.613,70 | 12,050 |
| | CO.CO.TU. SRL | A | 3 | 102.020,59 | 14.886,59 | 90.010,73 | 104.897,32 | 11,772 |
| | FANTI LEGNAMI SRL | A | 4 | 102.020,59 | 14.886,59 | 93.636,54 | 108.523,13 | 8,218 |
| | TOMASELLI SRL | A | 5 | 102.020,59 | 14.886,59 | 94.042,58 | 108.929,17 | 7,820 |
| | COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L. | A | 6 | 102.020,59 | 14.886,59 | 99.663,91 | 114.550,50 | 2,310 |
| | MAK COSTRUZIONI SRL | A | 7 | 102.020,59 | 14.886,59 | 99.980,18 | 114.866,77 | 2,000 |

Migliori offerte per lotto

| Pos | Denominazione | Stato | Rank | Importo a ribasso | Oneri di sicurezza | Importo a valore | Importo complessivo | Ribasso % |
|-----|------------------------------------|-------|------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|
| | CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI | A | 1 | 102.020,59 | 14.886,59 | 87.547,95 | 102.434,54 | 14,186 |

Mail di richiesta chiarimenti

Da parte delle imprese non sono pervenute mail di richiesta chiarimenti.
L'amministrazione ha fornito precisazioni in merito alle modalità di pagamento dell'imposta di bollo dovuta dalle imprese partecipanti e pubblicato un fac-simile per la dichiarazione di subappalto.

| Mittente | Testo mail |
|----------|------------|
|----------|------------|

Note

Analisi della documentazione amministrativa
A seguito dell'apertura della documentazione amministrativa si evidenziano le seguenti annotazioni:
- l'impresa MAK COSTRUZIONI s.r.l. pur non avendo segnalato nella dichiarazione A

condanne penali (parte II lett. A) riporta in allegato la presenza di due procedimenti penali a carico dell'Amministratore Mirko Pellegrini - Legale rappresentante. Il Presidente di gara ritiene non rilevante ai fini della partecipazione alla gara le predette condanne. La prima riporta un reato non attinente all'ambito degli appalti pubblici, per la seconda si evidenzia il tempo trascorso superiore ai cinque anni e la natura contravvenzionale del reato con pena solo pecuniaria;

- l'impresa FANTI LEGNAMI s.r.l. ha dichiarato a carico dell'amministratore unico, Fanti Marino, delle condanne, alcune delle quali risultano estinte e pertanto vengono giudicate non rilevanti, mentre rimane vigente la condanna relativa alla materia di salute e sicurezza sul lavoro.

Per quest'ultima condanna, l'impresa trasmette, seduta stante, via mail, copia della relazione di autodisciplina ai fini dell'applicazione del combinato disposto del comma 7 e del comma 5, lettera a) dell'articolo 80 del Decreto Legislativo 50/2016, nella quale dichiara i provvedimenti adottati al fine di prevenire ulteriori reati o illeciti e altresì di aver risarcito il danno conseguente al reato commesso.

Inoltre si dà lettura del testo della sentenza della Corte di Cassazione acquisita on-line.

Si verifica anche che il certificato SOA è stato rilasciato successivamente alla sentenza della Corte di Cassazione.

Tutto ciò considerato, il Presidente di gara in base alla relazione di autodisciplina ritiene che siano stati adottati provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale, idonei a prevenire ulteriori reati ed illeciti e valuta altresì positivamente la dichiarazione di avvenuto risarcimento del danno conseguente al reato commesso. Si ritiene pertanto che non sussistono motivi di esclusione dalla procedura di gara ai sensi della succitata normativa.

L'impresa CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI segnala a proprio carico la sussistenza di debiti IRAP e IVA per i quali però ha concordato la rateizzazione con l'Agenzia delle Entrate.

Si è provveduto ad una prima verifica mediante Durc on-line che ha confermato la regolarità per la parte previdenziale. La regolarità fiscale verrà verificata in caso di aggiudicazione.

Il Presidente di gara ritiene pertanto che non sussistono motivi di esclusione dalla procedura di gara ai sensi dell'articolo 80, comma 4 del Decreto Legislativo 50/2016. La medesima impresa dichiara inoltre a carico del legale rappresentante una condanna in materia ambientale che non viene ritenuta rilevante ai fini della partecipazione alla gara d'appalto in quanto la natura contravvenzionale del reato ha comportato una pena solo pecuniaria, peraltro, l'impresa, dichiara di aver completamente risarcito i danni.

La Commissione di gara procede quindi all'individuazione dell'offerta più vantaggiosa, che risulta essere quella formulata dalla ditta CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI con sede in Roncone (TN).

Al termine delle operazioni di verifica sopra descritte, viene aggiudicato provvisoriamente l'appalto alla ditta CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI con sede in Roncone (TN) con un ribasso d'asta del 14,186%.

Dispone di procedere alla verifica dei requisiti e di comunicare l'esito della gara alle ditte partecipanti.

Il Presidente dichiara chiusa la gara.

Il Presidente
Ing. Marika Cirelli

I Testimoni

Dott. Alessandro Paoletto - Dott.ssa Lisa Luchini
