

Verbale di gara telematica

Lavori sostituzione tetto p.ed. 220/1

CIG: 6305894C56

Rif: Procedura numero: 40026

Ville d'Anaunia, lì 15.11.2016

Premessa

L'anno duemilasedici, addì quindici del mese di novembre, alle ore 09.10, in Ville d'Anaunia - fraz. Tassullo, presso la sede degli uffici tecnici, siti in Piazza C.A. Pilati, n. 8, alla presenza del Presidente di gara ing. Marika Cirelli - Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, del Dott. Alessandro Paoletto e della Dott.ssa Lisa Luchini, in qualità di testimoni, si tiene la seduta pubblica del confronto concorrenziale per l'affidamento dei lavori di sostituzione del tetto edificio p.ed. 220/1 C.C. Tassullo I - frazione di Pavillo.

Si richiama la determina del responsabile del servizio lavori pubblici n. 119 dd. 20.10.2016 con la quale veniva approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione del tetto edificio p.ed. 220/1 C.C. Tassullo I - frazione di Pavillo redatto dall'Arch. Lorenzo Ossanna, per un importo complessivo Euro 164.338,40 di cui Euro 116.907,18 lavori a base d'asta comprensivi di Euro 14.886,59 per oneri della sicurezza, ed Euro 47.431,22 Somme a disposizione dell'Amministrazione; Nella stessa determinazione si stabiliva di provvedere all'esecuzione dei lavori in parola mediante indizione di confronto concorrenziale con gara telematica su piattaforma Mercurio - PAT, ai sensi dell'art. 52 della legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26, dell'art. 178 e del Titolo IV, Capo V del D.P.P 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e si approvava l'elenco ditte da invitare.

Oggetto della gara

Affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di sostituzione del tetto edificio p.ed. 220/1 C.C. Tassullo I - frazione di Pavillo.

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	Lavori sostituzione tetto	1,00 A Corpo	102.020,59

Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	Lavori sostituzione tetto p.ed. 220/1
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	116.907,18
Amministrazione appaltante	Servizio Tecnico
Data e ora termine chiarimenti	07.11.2016 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	15.11.2016 08:30:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	15.11.2016 14:43:14
Data e ora generazione verbale	15.11.2016 16:37:34
Data pubblicazione	25.10.2016 15:25:43
Data ripubblicazione	03.11.2016 16:59:35 07.11.2016 11:15:07 09.11.2016 10:23:56

Fornitori invitati

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	01212950222	STRADA DELLA BARICATA 37 38059 CASTEL IVANO	Casarotto Luca
MAK COSTRUZIONI SRL	01873500225	VIA ALLE SEGHERIE, 1 38015 LAVIS	Pellegrini Mirko
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	01543620221	LOCALITA' POLINA 38087 RONCONE	Ferrari Ferdinando
STP S.R.L.	01970870224	VIA ROMA 60/A 38010 TAIO	Fellin Franco
FANTI LEGNAMI SRL	01100360229	VIA OGIA', 8 38013 MALOSCO	Fanti Marino
TOMASELLI SRL	00663230225	LOC. LAGARINE 11/1 38050 SCURELLE	TOMASELLI ROBERTO
LAMTEX S.N.C DI COVI MARCO & C.	00683290225	VIA GRAMSCI 6 38023 CLES	Covi Gianpiero
CO.CO.TU. SRL	01658430226	FRAZIONE VASIO 50 38013 FONDO	Covi Andrea
F.LLI BORGHESI AGOSTINO E GINO SNC	00871540225	VIA CAMPO SPORTIVO 16 38023 CLES	Borghesi Agostino
CARPENTERIA F.LLI ZANOTELLI S.N.C. DI	01543470221	FRAZ. VAROLLO, 55 38020 LIVO	ZANOTELLI MICHELE
CARPENTERIA IN LEGNO MOGGIO ALDO DI	MGGFNC93R21C794H	CORTE SUPERIORE 2/D 38020 RUMO	Moggio Francesco
DALLATINA EZIO S.A.S.	02221440221	VIA BRUNETTA 3 38012 PREDAIA	DALLATINA EZIO

Cronologia offerte

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
CO.CO.TU. SRL	3000099072	Offerta presentata	10.11.2016 11:27:29
		Apertura busta amministrativa	15.11.2016 09:16:01
		Apertura busta economica	15.11.2016 12:07:03
MAK COSTRUZIONI SRL	3000099109	Offerta presentata	07.11.2016 13:47:06
		Apertura busta amministrativa	15.11.2016 09:22:46
		Apertura busta economica	15.11.2016 12:12:19
CARPENTERIA F.LLI ZANOTELLI S.N.C. DI	3000099614	Offerta presentata	11.11.2016 14:06:54
		Apertura busta amministrativa	15.11.2016 09:38:10
		Apertura busta economica	15.11.2016 12:18:39
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	3000099720	Offerta presentata	11.11.2016 11:46:44
		Apertura busta amministrativa	15.11.2016 09:42:17
		Apertura busta economica	15.11.2016 12:23:36
TOMASELLI SRL	3000099726	Offerta presentata	10.11.2016 17:18:02
		Apertura busta amministrativa	15.11.2016 09:48:21
		Apertura busta economica	15.11.2016 12:28:27
CARPENTERIA IN LEGNO MOGGIO ALDO DI	3000099906	Offerta presentata	14.11.2016 12:50:39
		Apertura busta amministrativa	15.11.2016 09:51:05

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
		Apertura busta economica	15.11.2016 12:31:13
FANTI LEGNAMI SRL	3000100013	Offerta presentata	14.11.2016 11:17:51
		Apertura busta amministrativa	15.11.2016 09:54:46
		Apertura busta economica	15.11.2016 12:38:33
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	3000100029	Offerta presentata	14.11.2016 13:03:56
		Apertura busta amministrativa	15.11.2016 10:19:40
		Apertura busta economica	15.11.2016 12:41:07
		Offerta accettata	15.11.2016 14:57:13

Invalidazione offerte

Denominazione	Offerta	Data/Ora	Pos.	Motivo dell'invalidazione
CARPENTERIA F.LLI ZANOTELLI S.N.C. DI	3000099614	15.11.2016 14:43:14	1	L'impresa viene esclusa in quanto ha caricato a sistema l'elenco prezzi non firmato digitalmente dal Comune. Si applica pertanto il paragrafo 5.2 della lettera di invito che prevede inderogabilmente l'esclusione dalla procedura di gara (vedi punto 2).

Offerte per fornitore

Denominazione	Offerta	Pos. Int.	Pos.	Descrizione	Stato	Rank	Valore acquisto	Quantità	Valore unitario
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	3000100029	1		Lavori sostituzione tetto	A	1	102.434,54	1,000	102.434,54
CARPENTERIA IN LEGNO MOGGIO ALDO DI	3000099906	1		Lavori sostituzione tetto	A	2	104.613,70	1,000	104.613,70
CO.CO.TU. SRL	3000099072	1		Lavori sostituzione tetto	A	3	104.897,32	1,000	104.897,32
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	3000099720	1		Lavori sostituzione tetto	A	6	114.550,50	1,000	114.550,50
FANTI LEGNAMI SRL	3000100013	1		Lavori sostituzione tetto	A	4	108.523,13	1,000	108.523,13
MAK COSTRUZIONI SRL	3000099109	1		Lavori sostituzione tetto	A	7	114.866,77	1,000	114.866,77
TOMASELLI SRL	3000099726	1		Lavori sostituzione tetto	A	5	108.929,17	1,000	108.929,17

Legenda Stato:

A Offerta/Posizione Ammessa in graduatoria

Migliori offerte per fornitore

Denominazione	Offerta	Pos. Int.	Pos.	Descrizione	Stato	Rank	Valore acquisto	Quantità	Valore unitario
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	3000100029	1		Lavori sostituzione tetto	A	1	102.434,54	1,000	102.434,54

Graduatoria per lotto

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	A	1	102.020,59	14.886,59	87.547,95	102.434,54	14,186
	CARPENTERIA IN LEGNO MOGGIO ALDO DI	A	2	102.020,59	14.886,59	89.727,11	104.613,70	12,050
	CO.CO.TU. SRL	A	3	102.020,59	14.886,59	90.010,73	104.897,32	11,772
	FANTI LEGNAMI SRL	A	4	102.020,59	14.886,59	93.636,54	108.523,13	8,218
	TOMASELLI SRL	A	5	102.020,59	14.886,59	94.042,58	108.929,17	7,820
	COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	A	6	102.020,59	14.886,59	99.663,91	114.550,50	2,310
	MAK COSTRUZIONI SRL	A	7	102.020,59	14.886,59	99.980,18	114.866,77	2,000

Migliori offerte per lotto

Pos	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	A	1	102.020,59	14.886,59	87.547,95	102.434,54	14,186

Mail di richiesta chiarimenti

Da parte delle imprese non sono pervenute mail di richiesta chiarimenti. L'amministrazione ha fornito precisazioni in merito alle modalità di pagamento dell'imposta di bollo dovuta dalle imprese partecipanti e pubblicato un fac-simile per la dichiarazione di subappalto.

Mittente	Testo mail
----------	------------

Note

Analisi della documentazione amministrativa
 A seguito dell'apertura della documentazione amministrativa si evidenziano le seguenti annotazioni:
 - l'impresa MAK COSTRUZIONI s.r.l. pur non avendo segnalato nella dichiarazione A

condanne penali (parte II lett. A) riporta in allegato la presenza di due procedimenti penali a carico dell'Amministratore Mirko Pellegrini - Legale rappresentante. Il Presidente di gara ritiene non rilevante ai fini della partecipazione alla gara le predette condanne. La prima riporta un reato non attinente all'ambito degli appalti pubblici, per la seconda si evidenzia il tempo trascorso superiore ai cinque anni e la natura contravvenzionale del reato con pena solo pecuniaria;

- l'impresa FANTI LEGNAMI s.r.l. ha dichiarato a carico dell'amministratore unico, Fanti Marino, delle condanne, alcune delle quali risultano estinte e pertanto vengono giudicate non rilevanti, mentre rimane vigente la condanna relativa alla materia di salute e sicurezza sul lavoro.

Per quest'ultima condanna, l'impresa trasmette, seduta stante, via mail, copia della relazione di autodisciplina ai fini dell'applicazione del combinato disposto del comma 7 e del comma 5, lettera a) dell'articolo 80 del Decreto Legislativo 50/2016, nella quale dichiara i provvedimenti adottati al fine di prevenire ulteriori reati o illeciti e altresì di aver risarcito il danno conseguente al reato commesso.

Inoltre si dà lettura del testo della sentenza della Corte di Cassazione acquisita on-line.

Si verifica anche che il certificato SOA è stato rilasciato successivamente alla sentenza della Corte di Cassazione.

Tutto ciò considerato, il Presidente di gara in base alla relazione di autodisciplina ritiene che siano stati adottati provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale, idonei a prevenire ulteriori reati ed illeciti e valuta altresì positivamente la dichiarazione di avvenuto risarcimento del danno conseguente al reato commesso. Si ritiene pertanto che non sussistono motivi di esclusione dalla procedura di gara ai sensi della succitata normativa.

L'impresa CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI segnala a proprio carico la sussistenza di debiti IRAP e IVA per i quali però ha concordato la rateizzazione con l'Agenzia delle Entrate.

Si è provveduto ad una prima verifica mediante Durc on-line che ha confermato la regolarità per la parte previdenziale. La regolarità fiscale verrà verificata in caso di aggiudicazione.

Il Presidente di gara ritiene pertanto che non sussistono motivi di esclusione dalla procedura di gara ai sensi dell'articolo 80, comma 4 del Decreto Legislativo 50/2016. La medesima impresa dichiara inoltre a carico del legale rappresentante una condanna in materia ambientale che non viene ritenuta rilevante ai fini della partecipazione alla gara d'appalto in quanto la natura contravvenzionale del reato ha comportato una pena solo pecuniaria, peraltro, l'impresa, dichiara di aver completamente risarcito i danni.

La Commissione di gara procede quindi all'individuazione dell'offerta più vantaggiosa, che risulta essere quella formulata dalla ditta CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI con sede in Roncone (TN).

Al termine delle operazioni di verifica sopra descritte, viene aggiudicato provvisoriamente l'appalto alla ditta CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI con sede in Roncone (TN) con un ribasso d'asta del 14,186%.

Dispone di procedere alla verifica dei requisiti e di comunicare l'esito della gara alle ditte partecipanti.

Il Presidente dichiara chiusa la gara.

Il Presidente
Ing. Marika Cirelli

I Testimoni
Dott. Alessandro Paoletto - Dott.ssa Lisa Luchini
