

**SELEZIONE PER PROGRESSIONE VERTICALE PER ESAMI,
AI SENSI DELL'ART. 15 DELL'ORDINAMENTO PROFESSIONALE DEL
PERSONALE AREA NON DIRIGENZIALE DEL COMPARTO AUTONOMIE
LOCALI, PER LA COPERTURA DI N. 2 POSTI
A TEMPO INDETERMINATO E A TEMPO PIENO (36 ORE/SETT.)
DI "COLLABORATORE TECNICO"
Categoria C - Livello evoluto**

TEMA 1

PROVA ESTRATTA

- 1) Il candidato relazioni sinteticamente sullo stato della disciplina urbanistica del Comune. Circa futuri sviluppi, descriva le procedure richieste per la formazione del PRG, gli elementi che lo compongono e la loro funzione.
Introduca funzione e contenuti del Regolamento Edilizio Comunale. Si soffermi sulle regole relative alla salubrità degli ambienti ad uso residenziale.
- 2) Il candidato argomenti circa le offerte dell'operatore economico nell'aggiudicazione di gare d'appalto di lavori. Illustri la distinzione tra massimo ribasso ed OEPV, soffermandosi sulle novità contenute nel nuovo codice, d.lgs. 36/2023, in relazione al costo della manodopera e ai costi della sicurezza.

TEMA 2

- 1) Si chiede al candidato di illustrare brevemente la funzione e gli obiettivi degli standard urbanistici e degli indici urbanistici. Introduca ed applichi i concetti richiamati all'ambito del Comune, anche in relazione alle zone di interesse produttivo.
Introduca funzione e contenuti del Regolamento edilizio-urbanistico provinciale - RUEP, soffermandosi brevemente su alcune definizioni di elementi geometrici delle costruzioni.
- 2) Con riferimento al nuovo codice degli appalti d.lgs. 36/2023, il candidato elenchi finalità e principali contenuti dei nuovi livelli di progettazione. Descriva gli strumenti informativi di cui dispone il progettista per la redazione dei computi metrici. Si soffermi brevemente sulla introduzione e sulla struttura di un'analisi di nuovo prezzo per un appalto di lavori.

TEMA 3

- 1) Il candidato illustri contenuti, particolarità e differenze delle visure catastali e tavolari nel quadro delle competenze comunali. Descriva gli strumenti informatici e le procedure di acquisizione a disposizione del tecnico comunale per l'accesso ai dati catastali e tavolari.
Introduca e definisca alcuni tra i più frequenti diritti reali su beni immobili in capo a persone fisiche.

- 2) Il candidato tratteggi contenuti e finalità del quadro economico relativo ad un'opera pubblica descrivendone la forma e soffermandosi sulle principali voci che in genere possono comporlo.
Indichi in quali casi e con quali limiti è possibile variarlo.